



Demande de certificat d'autorisation NOUVELLE CONSTRUCTION

Section réservée à la Ville

Matricule:

Date de réception de la demande: (jj/mm/aaaa)

Validité du permis: 12 mois

Coût:

50 \$ par logement / habitation: 25\$ par logement additionnel /

Résidences communautaires: 20 \$ par chambre / Autres usages: 2 \$ / 1000 \$ travaux

Zone assujettie au règlement sur les PIIA / PAE

OUI

NON

Veillez remplir le formulaire suivant au complet en cochant les cases appropriées, en donnant les mesures et les dates lorsque demandé. Veillez signer et dater aux endroits désignés à cet effet.

SECTION 1: Documents nécessaires à l'étude de la demande de permis

Documents à joindre à la demande

- Plan d'architecture de la nouvelle construction
- Plan d'implantation
- Marge avant, arrière et latérales
- Dimension de la nouvelle construction
- Localisation des lacs et cours d'eau, de la bande de protection naturelle, des zones inondables
- Localisation des entrées charretières
- Localisation et dimensions des espaces de stationnement, comprenant le nombre d'espaces de stationnement, la forme et les dimensions de ceux-ci

Réservé à la municipalité

- Document joint à la demande
- Document joint à la demande
- Indiqué dans le Plan d'implantation



Demande de certificat
d'autorisation
**NOUVELLE
CONSTRUCTION**
- Suite -

- Garage, remise ou autres bâtiments s'il y a lieu

Indiqué dans le Plan d'implantation

Usage projeté:

- Toutes documentations nécessaires à l'étude de votre projet.

Document joint à la demande

- Plan de drainage des eaux de surfaces

Document joint à la demande

SECTION 2: Propriétaire et adresse postale

Nom:

Adresse

Ville, Code postal

Téléphone:

Courrier électronique:

- Le requérant est-il propriétaire?

OUI

NON

- Si non, une autorisation du propriétaire le désignant comme mandataire pour agir en son nom est-elle fournie?

OUI

NON

SECTION 3: Localisation des travaux

Adresse des travaux:

Lot:

SECTION 4: Exécutant des travaux. (si autre que le propriétaire)

Nom:

Adresse

Ville, Code postal

Téléphone:

Télécopieur

Courrier électronique:

No. de licence RBQ

No. d'entreprise du Québec: NEQ

SECTION 5: Moment et durée des travaux

Date de fin des travaux

Date de début des travaux:

SECTION 6: Professionnel responsable du plan d'architecture

Nom:

Adresse

Ville, Code postal

Téléphone:

Télécopieur

Courrier électronique:

No. de licence RBQ

No. d'entreprise du Québec: NEQ

SECTION 7: Professionnel responsable de l'implantation sur le terrain

Nom:

Adresse

Ville, Code postal

Téléphone:

Télécopieur

Courrier électronique:

No. de licence RBQ

No. d'entreprise du Québec: NEQ

SECTION 8: Montant du projet

Montant estimé du projet

SECTION 9: Type de bâtiment

Résidentiel:

Unifamillial

Jumelé

Bi/trifamillial

Multifamillial

Autre

Autre

Commercial

Industriel

Institutionnel

Autre

Nombre de chambres à coucher (si maison de chambre)

Y-a-t-il un usage additionnel autre que résidentiel (précisez)

SECTION 10: Caractéristiques du bâtiment - suite

- Hauteur totale du bâtiment (*en mètre*):

- Fondation:

Matériaux:

Hauteur (*en mètre*):

Épaisseur (*en mètre*):

- Toit

Forme du toit:

Plat

Mono-pente

Deux versants

Quatre versants

Multi-versants

Pente

- Finition extérieur:

Façade:

Côtés:

Arrière:

Toit:

- Finition intérieure:

Sous-sol

Plancher:

Plafond:

Murs:

Plancher:

SECTION 10: Caractéristiques du bâtiment - suite

- Finition intérieure - suite :

Rez-de-chaussée

Plancher:

Plafond:

Murs:

Étage

Plafond:

Murs:

Plancher:

Balcon / Galerie

Dimension (en mètre carré):

Matériaux:

Façade avant

Façade arrière

Dimension (en mètre carré):

Matériaux:

Côtés

Dimension (en mètre carré):

Matériaux:

SECTION 10: Caractéristiques du bâtiment - suite

Garage (annexé au bâtiment principal)

Dimension (en mètre carré):

Finition extérieure:

Murs:

Toit:

Fondation:

Un certificat de localisation, préparé par un arpenteur-géomètre, doit être remis à la Ville de Plessisville dans un délai de 30 jours suivants le début des travaux lorsqu'il s'agit de la construction ou de l'agrandissement d'un bâtiment principal qui a pour effet de changer la superficie d'implantation sur le terrain.

DÉCLARATION DU PROPRIÉTAIRE OU DU REQUÉRANT

Je, soussigné (e), certifie que les renseignements

donnés dans le présent document et ses annexes sont à tous les égards vrais, exacts et complets et que je me conformerai à leurs dispositions et à celles du règlement d'urbanisme en vigueur.»

Je reconnais que l'émission du présent permis ou certificat ne me dispense pas de l'obtention de tout autre document requis d'un autre service, agence, autorité, ministère ou régie tant au niveau municipal, provincial ou fédéral ayant juridiction relativement à la présente demande.

Je reconnais également que mon droit de construire ou d'effectuer des travaux peut-être affecté par des servitudes établies par la loi ou par contrat. Malgré l'obtention du permis ou certificat municipale je devrai m'assurer du respect de ces servitudes.

Aucune mention dans la présente demande de certificat ne peut avoir pour effet de soustraire toute personne à l'application d'une loi ou d'un règlement du gouvernement du Québec ou du Canada.

La municipalité peut également effectuer des vérifications et des inspections étant établi que la municipalité ne s'engage aucunement à effectuer quelque vérification ou inspection que ce soit, cette responsabilité incombant au(x) propriétaire(s) ou à toute personne qu'il peut spécifiquement ou généralement mandater à cet effet. La délivrance d'un permis ou certificat, l'approbation des plans et devis ainsi que les inspections faites par un fonctionnaire sont des opérations à caractère administratif et ne doivent pas être interprétées comme constituant une garantie de qualité des plans, devis et travaux ou de conformité avec les lois et les règlements applicables à ces travaux.

Les dispositions du présent certificat doivent être satisfaites non seulement au moment de la délivrance du permis, mais en tout temps après la délivrance de celui-ci.

Signé à:

Date (jj/mm/aaaa)

Signature:

Document à retourner par courrier électronique, par la poste ou en personne à l'Hôtel de Ville de Plessisville situé au 1700, rue Saint-Calixte, Plessisville QC G6L 1R3